

# ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ

г. Липецк

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Акционерное общество «ЛГЭК»**, именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Парий Александра Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые далее Сторонами, по результатам закупочной процедуры на право заключения договора подряда \_\_\_\_\_, объявленной извещением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, на основании протокола о результатах запроса предложений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие определения различных терминов:

**Акт сдачи-приемки выполненных работ** – документ о выполнении проектно-изыскательских работ;

**Акт ввода объекта в эксплуатацию** – документ о сдаче объекта в целом в эксплуатацию (акт технической готовности);

**Этап работ** – фактическое выполнение работ за месяц на основании подписанного сторонами Акта о приемке выполненных работ, не используемый для целей бухгалтерского учета;

**Договор** – настоящий документ, включая все содержащиеся в нем приложения, подписанные Заказчиком и Подрядчиком, а также дополнения и изменения к нему, которые оформлены и подписаны Сторонами в надлежащем порядке;

**Документация** – проектная и рабочая документация; исполнительная документация; техническая документация; документация, получаемая от заводов-изготовителей; организационно-технологическая и приемо-сдаточная документация; другая документация, необходимая для выполнения работ, ввода объекта в эксплуатацию и для последующей эксплуатации объекта;

**Заказчик** – фирменное наименование и адрес места нахождения Заказчика;

**Закупочная документация** – документ, в котором изложены порядок проведения закупочной процедуры и выбора победителя, основные требования к составу, качеству работ, порядку их проведения;

**График производства работ** – приложение к договору, являющееся его неотъемлемой частью и устанавливающее сроки выполнения работ и оказания услуг и стоимости работ;

**Объект** – наименование и место нахождения объекта (будущего объекта), а при реконструкции (комплексном техническом перевооружении) также сведения о государственной регистрации прав на объект, в случае, когда он относится к недвижимому имуществу;

**Обязательные требования безопасности** – требования, установленные в технических регламентах и иных обязательных нормативных технических документах Российской Федерации, а также в национальных стандартах и применимых стандартах организации, которые Подрядчик обязан выполнять для обеспечения жизни и здоровья персонала Подрядчика и Заказчика, охраны окружающей среды;

**Подрядчик** – фирменное наименование и адрес места нахождения Подрядчика;

**Работы** – проектно-изыскательские и иные работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора;

**Субподрядчик** – юридическое лицо, нанимаемое Подрядчиком для выполнения работ и оказания услуг в рамках настоящего Договора;

**Стороны** – Заказчик и Подрядчик в значениях, указанных выше;

**Цена Договора** – сумма, которая должна быть выплачена Подрядчику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

## **2. ПРЕДМЕТ И ОБЪЕМ ДОГОВОРА**

2.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика осуществить проектно-изыскательские работы в соответствии с Техническим заданием и техническими условиями и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Подрядчик осуществляет работы, указанные в настоящем Договоре, на основании Свидетельства о допуске к работам, полученного в саморегулируемой организации (СРО).

2.3. Результат работ должен соответствовать требованиям законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, СанПиН, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденным Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти и управления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ.

Результатом выполнения работ по договору является акт сдачи-приемки выполненных работ.

## **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Работы выполняются согласно графику выполнения работ с указанными в нем сроками выполнения работ и ценой работ и услуг.

3.2. Срок начала работ по Договору \_\_\_\_\_ – в соответствии с графиком выполнения работ объекта (Приложение к настоящему договору).

Срок завершения работ: не позднее \_\_\_\_\_ г.

Сроком завершения этапа работ считается оформленный акт о завершении этапа работ, не используемый для целей бухгалтерского учета.

3.3. Соглашением сторон срок выполнения работ, предусмотренный п. 3.2. настоящего Договора, может быть изменён.

## **4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА**

По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

4.1. Своими силами и средствами выполнить работы, предусмотренные п. 2.1. настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием Заказчика и техническими условиями на проектирование в полном объеме в соответствии с графиком выполнения работ к настоящему Договору, с указанными в нем этапами и сроками выполнения работ.

В сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором, передать Заказчику для утверждения:

- смету на проектные работы;
- разработанную рабочую документацию и согласованную проектную документацию (в количестве 6 (шести) экземпляров на бумажных носителях (в архивных коробах) и один в электронном виде;
- локальные сметные расчеты в программе Гранд-смета и Excel.

Подрядчик предоставляет в составе проектной документации спецификацию на оборудование и ведомость потребности материалов, изделий и конструкций по каждому разделу проекта.

Стоимость работ в локальных сметных расчетах (сметах) в составе сметной документации производить в базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен 2001 года (в редакции 2009г.) по сборникам территориальных единичных расценок (ТЕР-2001) Липецкой области. Сводный сметный расчет стоимости строительства производить в текущих ценах на момент передачи рабочей и проектной документации Заказчику по итогам глав 1-12 с соответствующими индексами по каждой графе.

4.2. Согласовать цены на материалы и оборудование, представленные в сметной документации по прайс-листам, с Заказчиком (Дирекцией по коммерческим вопросам АО «ЛГЭК»).

4.3. Согласовать с Заказчиком (при необходимости с инспектирующими органами), а также со всеми собственниками коммуникаций (ресурсоснабжающие организации, Филиал ОАО «Газпром газораспределение Липецк» в г. Липецке, Липецкий филиал ОАО «Ростелеком», ОАО «Квадра» и др. сторонние организации):

- смету на проектные работы;
- готовую откорректированную рабочую и проектную документацию.

4.4. Получить согласование акта выбора земельного участка со всеми юридическими и физическими лицами, указанными в акте.

4.5. Оплатить согласование проекта с филиалом ОАО «Газпром газораспределение Липецк» в г. Липецке.

4.6. Получить согласование проекта с Муниципальным бюджетным учреждением «Земельные ресурсы города Липецка».

4.7. Получить согласование проекта с заинтересованными инспектирующими органами.

4.8. Получить в уполномоченных органах государственной власти положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, при необходимости, экспертизы промышленной безопасности проектной документации.

4.9. Безвозмездно откорректировать рабочую и проектную документацию по замечаниям согласующих организаций и государственной экспертизы. При обнаружении недостатков в документации и (или) выполнении изыскательских работ по требованию Заказчика безвозмездно доработать техническую документацию и (или) провести дополнительные изыскательские работы в дополнительно установленный Сторонами срок и возместить убытки, связанные с допущенными недостатками. Проведение повторной государственной экспертизы и экспертизы в органах, аккредитованных в ФГУ «Энергобезопасность», проводится Подрядчиком за свой счет.

4.10. При производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

4.11. Для выполнения работ по настоящему договору Подрядчик имеет право привлекать иных лиц (субподрядчиков). Подрядчик обязан письменно согласовать с Заказчиком субподрядчика, условия договора субподряда, устанавливающие сроки выполнения работ субподрядчиком, а также порядок расчетов Подрядчика с субподрядчиком.

4.12. Подрядчик не вправе заключать с субподрядчиками договоры, общая стоимость которых будет превышать 50 процентов от цены настоящего Договора, заключенного Подрядчиком с Заказчиком.

4.13. Подрядчик обязан в обязательном порядке письменно согласовывать с Заказчиком привлекаемых субподрядчиков.

Подрядчик информирует Заказчика о заключаемых им договорах с субподрядчиками путем направления в адрес Заказчика заверенных Подрядчиком копий договоров с

субподрядными организациями с указанием объекта, календарного плана-графика и объема выполнения работ, которые в целом должны соответствовать аналогичным обязательствам Подрядчика перед Заказчиком. В представляемой информации также должны содержаться сведения о полных юридических и фактических адресах субподрядчиков.

Заказчик вправе потребовать от Подрядчика замены субподрядчиков с мотивированным обоснованием такого требования, но независимо от этого полную ответственность перед Заказчиком за сроки и качество выполняемых субподрядчиками работ, а также иную ответственность за действия субподрядчиков и, как за свои собственные действия, по настоящему договору несет Подрядчик.

4.14. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

4.15. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор на основании должного изучения данных об объекте в представленной Заказчиком информации и закупочной документации (указывается в случае заключения Договора по результатам закупочных процедур).. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всеми данными и информацией, предоставленными Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за должную оценку сложности и стоимости успешного выполнения работ по объекту.

4.16. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения обязательств по Договору по основаниям, указанным в разделе 14 настоящего Договора, Подрядчик обязуется в течение 30 (тридцати) дней со дня направления уведомления об отказе от исполнения Договора вернуть Заказчику сумму авансовых платежей.

4.17. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика переуступить свои права и/или обязанности по настоящему Договору третьему лицу.

4.18. На основании актов выполненных работ предоставить счета-фактуры по форме и в сроки, установленные действующим законодательством.

4.19. При необходимости получения пропуска на режимные объекты Заказчика Подрядчик должен подать заявку не менее чем за 5 рабочих дней до выхода на объект.

4.20. Переписку по предмету Договора осуществлять на имя заместителя генерального директора по капитальному строительству В.В. Тонких.

## **5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя обязательства:

5.1. Обеспечить Подрядчика Исходными данными на проектирование (технические условия и техническое задание), необходимыми для выполнения работ предусмотренных настоящим Договором до начала выполнения работ по настоящему Договору.

5.2. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой рабочей и проектной документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

5.3. Произвести оплату согласования проекта с Муниципальным бюджетным учреждением «Земельные ресурсы города Липецка» в рамках договора, заключенного между АО «ЛГЭК» и МБУ «Земельные ресурсы города Липецка».

5.4. Произвести оплату положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в рамках договора, заключенного между АО «ЛГЭК» и ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области».

5.5. Произвести оплату иных согласований исходно-разрешительной документации в рамках договоров, заключенных между АО «ЛГЭК» и иными организациями.

5.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

## **6. ЦЕНА ДОГОВОРА**

6.1. Цена Договора определяется на основании протокола заседания конкурсной комиссии, которая составляет \_\_\_\_ (указать прописью) рублей без НДС, кроме того НДС составляет \_\_\_\_ (указать прописью) рублей \_\_\_\_ копеек.

Всего с НДС стоимость работ по Договору составляет \_\_\_\_ (указать прописью) рублей \_\_\_\_ копеек.

## **7. ОПЛАТА РАБОТ И ВЗАИМОРАСЧЕТЫ**

7.1. Оплата по выполнению рабочей и проектной документации осуществляется только за фактически выполненные Подрядчиком работы на основании сметного расчета, представленного Подрядчиком.

7.2. Оплата выполненных проектных работ осуществляется в течение 90 (Девяносто) календарных дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ, предоставления счетов, счетов-фактур.

7.3. Оплата затрат, связанных с получением положительного заключения экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и согласования исходно-разрешительной документации производится Заказчиком дополнительно после предоставления Подрядчиком счетов на выполнение работ и расчета стоимости экспертизы.

7.4. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

7.5. Исключительно по решению Заказчика, по выполняемым Подрядчиком работам, Заказчиком может быть оплачен Подрядчику авансовый платеж в размере, порядке и сроки, которые определяются исключительно Заказчиком.

## **8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ**

8.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.

Гарантийный срок устанавливается на 60 (Шестьдесят) месяцев после подписания акта сдачи проектной документации.

8.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки результата работ, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки либо возмещает Заказчику затраты на их устранение.

При выявлении недостатков результата работ в рабочей и проектной документации Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) часа со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;
- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего недостатка результата работ и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 3-х рабочих дней.

Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки результата работ, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков результата работ.

Если в период гарантийного срока недостатки результата работ, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

8.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков результата работ Заказчик составляет односторонний акт на основе

квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет в случае необходимости. В случае если экспертизой установлено, что недостатки результата работ возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

## **9. ПРИЕМКА И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

9.1. Подрядчик в день завершения работ, предусмотренных настоящим Договором, указанный в графике, направляет Заказчику уведомление о готовности работ, акт сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему этапу.

9.2. Приемка выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, осуществляется Заказчиком в течение 10 рабочих дней с момента получения технической документации от Подрядчика. В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные работы и подписать Акт приема-передачи выполненных работ по соответствующему этапу, либо направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ по этапу.

9.3. Основаниями для отказа являются несоответствие документации требованиям законодательства Российской Федерации, государственным стандартам, требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре.

9.4. Подрядчик обязан безвозмездно переделать техническую документацию и (или) провести дополнительные изыскательские работы (указывается в случае, если проведение изыскательских работ предусмотрено предметом Договора). После устранения Подрядчиком всех замечаний, претензий, в согласованные Сторонами сроки Заказчик подписывает Акт приема-передачи выполненных работ по соответствующему этапу.

9.5. Датой исполнения обязательств Подрядчика, предусмотренных настоящим Договором, является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

9.6. В случае если Заказчиком при приемке работ будут обнаружены недостатки, Подрядчик своими силами и без увеличения цены настоящего Договора обязан в согласованный срок устранить выявленные недостатки.

9.7. При отказе Подрядчика от выполнения обязанности по устранению выявленных недостатков Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

## **10. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

10.1. В случае если в числе результатов работ по настоящему Договору будут получены охраняемые результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обеспечивает передачу Заказчику исключительных /или неисключительных прав на использование таких результатов в объеме, необходимом для проектирования, строительства и эксплуатации объекта, включая подготовку и регистрацию договоров о передаче исключительных прав, лицензионных и сублицензионных договоров. При этом Подрядчик несет указанную обязанность и в случае досрочного прекращения настоящего Договора по любым основаниям.

## **11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

11.2. Сторона, для которой исполнение настоящего договора стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно уведомляет об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней после наступления таких обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению Договора.

Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в случае невыполнения такой Стороной обязанности уведомления другой Стороны об обстоятельствах непреодолимой силы в установленный Договором срок. Уведомлением признается письмо, содержащее данные о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на выполнение стороной своих обязательств по договору.

11.3. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 7 (семи) дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое со дня его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения настоящего Договора.

11.4. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, установленном настоящим Договором до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

11.5. Обстоятельствами непреодолимой силы являются любые чрезвычайные и непредотвратимые ситуации, включая, но не ограничиваясь следующим:

- война и другие агрессии (объявленные или нет), мобилизация или эмбарго;
- массовая ионизирующая радиация или массовое радиоактивное заражение от любого атомного топлива или любыми радиоактивными отходами, взрывными веществами или другими опасными компонентами атомных взрывных устройств от любого источника;
- восстание, революция, свержение существующего строя и установление военной власти, гражданская война;
- массовые беспорядки, столкновения, забастовки;
- другие общепринятые обстоятельства непреодолимой силы.

Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами по настоящему Договору к исполнению настоящего Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

11.6. Подрядчик и Заказчик освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

11.7. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения выполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленная продукция должны быть приняты и оплачены.

## **12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

12.1. В случае недостижения согласия между Сторонами путем переговоров все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде Липецкой области.

## **13. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

13.1. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику: при нарушении Подрядчиком договорных обязательств Заказчик вправе требовать от Подрядчика оплаты:

- за несоблюдение Подрядчиком срока сдачи отдельного этапа работ - пени в размере 1 процента от стоимости работ согласно графику производства работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства;
- за несоблюдение срока окончания всех работ и сдачи результата работ Заказчику - пени в размере 0,5 процента от цены Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства.

#### **14. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

14.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор оформляются дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

14.2. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе содержащееся в чертежах, либо технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, согласованных при заключении настоящего Договора, Заказчик или Подрядчик имеют право на внесение изменений в настоящий Договор.

14.3. Подрядчик, прежде чем продолжить выполнение работ, на которые влияют обстоятельства, не зависящие от Подрядчика, обязан незамедлительно в письменном виде обратиться к Заказчику с просьбой о внесении изменений в условия настоящего Договора.

В течение 7 (семи) дней со дня запроса Подрядчика о внесении изменений или иного срока, согласованного с Заказчиком, по каждому конкретному изменению Подрядчик представляет Заказчику подробные расчеты, подготовленные в соответствии с требованиями Заказчика. Обосновывающие расчеты должны включать в себя описание работ, которые должны быть выполнены в связи с изменением, график их выполнения с указанием привлекаемых ресурсов, изменение цены Договора (если таковое имеется).

Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения запроса Подрядчика Заказчик уведомляет последнего о том, что предлагаемое изменение (его часть) принимается либо отклоняет запрос (его часть) с указанием конкретной причины.

Подрядчик не производит никаких изменений в работах до подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

14.4. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на день заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующих на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости работ могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены Дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

14.5. Исполнение настоящего Договора приостанавливается по соглашению Сторон, в случае если Заказчиком была установлена соответствующая необходимость. Стороны обязуются согласовать сроки приостановки и закрепить эти договоренности в Дополнительном соглашении.

14.6. Заказчик вправе в одностороннем несудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 30 (тридцать) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущего увеличение срока окончания работ более чем на 30 (тридцать) дней;
- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) дней;
- аннулирования Свидетельства о допуске к работам, полученного Подрядчиком в саморегулируемой организации (СРО);

- непредставления Подрядчиком обеспечения своих обязательств в соответствии с разделом 15 настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

14.7. Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив о расторжении Подрядчика за 3 (три) дня до даты предполагаемого расторжения Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 3 (трех) дней с момента получения Подрядчиком письменного уведомления о расторжении Договора.

С момента получения Подрядчиком уведомления о расторжении настоящего Договора и до момента одностороннего расторжения Договора, Подрядчик обязан прекратить выполнение работ и услуг по объекту, передать Заказчику разработанную проектно-сметную документацию.

При этом подлежат возмещению только расходы Подрядчика в связи с выполнением работ, проведение которых одобрено Заказчиком.

14.8. После расторжения настоящего Договора Заказчик вправе завершить проектно-изыскательские работы с привлечением любых других лиц. Заказчик вправе использовать имеющуюся у Подрядчика документацию, разработанную Подрядчиком.

14.9. После того как уведомление о расторжении и об отказе от исполнения настоящего Договора вступило в силу, Заказчик вправе приостановить дальнейшие платежи Подрядчику до установления стоимости проектирования, а также всех прочих затрат, понесенных Заказчиком, а также/ получить от Подрядчика компенсацию любых убытков и потерь, понесенных Заказчиком, и всех дополнительных затрат, связанных с завершением проектирования объекта, с учетом всех сумм, подлежащих уплате Подрядчику.

14.10. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Заказчика;
- остановки Заказчиком выполнения работ по письменному указанию Заказчика по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 60 (шестьдесят) дней.

14.11. По завершении гарантийного срока для данного объекта с учетом всех его продлений Стороны обязуются подписать двусторонний протокол об отсутствии взаимных претензий по отношению друг к другу. В этом протоколе также записывается, что со дня подписания протокола Стороны освобождают друг друга от выполнения всех обязательств по настоящему Договору за исключением обязательств о конфиденциальности.

## **15. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

15.1. Стороны не вправе раскрывать третьим лицам представляемую друг другу юридическую, финансовую и иную информацию, связанную с заключением и исполнением настоящего Договора, в случае, если Сторона, получившая такую информацию, заранее поставлена в известность, что для представившей такую информацию Стороны она является служебной или коммерческой тайной, либо по иным причинам эта информация не должна раскрываться.

Стороны настоящим подтверждают, что условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему являются конфиденциальными и не подлежат разглашению. Информация, полученная Стороной при подготовке Договора, а также после его заключения является ценной для Сторон, составляя служебную и/или коммерческую тайну Сторон, имеющую действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу её неизвестности третьим лицам, и к ней нет свободного доступа на законном основании.

15.2. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

Подрядчик обязан предусмотреть в договорах с субподрядчиками условия о конфиденциальности, аналогичные условиям настоящего Договора, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) субподрядчиков как за свои собственные.

15.3. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

15.4. Предусмотренные настоящим разделом Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия настоящего Договора.

15.5. Требования пункта 15.1 настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

15.6. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований раздела 15 настоящего Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

## **16. ТОЛКОВАНИЕ**

16.1. Все договорные документы, корреспонденция и переписка, а также вся прочая документация, которая должна быть подготовлена и представлена по Договору, ведутся на русском языке, и Договор толкуется в соответствии с нормами этого языка.

16.2. Если какая-либо часть договорных документов, корреспонденции или переписки подготовлены на ином языке, то перевод на русский язык таких документов, корреспонденции и переписки имеет преимущественную силу в целях толкования.

16.3. При реализации условий договора (при противоречиях, невключении в договор необходимых положений и пр.) соблюдается следующая иерархия документов:

- настоящий Договор;
- протокол о результатах закупки;
- закупочная документация со всеми дополнениями и разъяснениями;
- предложение Подрядчика со всеми дополнениями и разъяснениями;
- протоколы преддоговорных переговоров между Заказчиком и победителем закупки (по условиям, не оговоренным ни закупочной документацией, ни в предложении победителя закупки).

## **17. ЦЕЛОСТНОСТЬ ДОГОВОРА**

17.1. Настоящий Договор, закупочная документация, а также предложение Подрядчика, (указывается в случае заключения Договора по результатам закупочной процедуры) представляет собой единое соглашение между Заказчиком и Подрядчиком в отношении предмета настоящего Договора и заменяет собой всю переписку, переговоры и соглашения (как письменные, так и устные) Сторон по этому предмету, имевшие место до дня подписания настоящего Договора.

## **18. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

18.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

18.2. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу.

При этом уведомления, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством телекса, факсимильной связи, электронной почты, будут

иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 7 (семи) календарных дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой, либо вручен ("из рук в руки") курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

18.3. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 20 настоящего Договора, Стороны обязуются сообщить об этом в трехдневный срок друг другу в письменной форме.

18.4. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.

18.5. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

18.6. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств (в том числе гарантийных).

## 19. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

Приложение:

1. График выполнения работ.
2. Техническое задание.
3. Копия технических условий.

## 20. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»  
АО «ЛГЭК»

«ПОДРЯДЧИК»

\_\_\_\_\_ (наименование)

Юридический адрес: 398001, г. Липецк,  
пл. Петра Великого, 4-а

Юридический адрес:  
\_\_\_\_\_

Фактический адрес: 398001, г. Липецк,  
пл. Петра Великого, 4-а

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

ИНН 4825066916 КПП 482250001

ИНН/КПП: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

р/сч. 40702810400000001512  
в АО «Липецккомбанк»

р/с: \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_

кор.сч. 30101810700000000704

к/с: \_\_\_\_\_

ОКПО: \_\_\_\_\_

БИК 044206704

ОГРН: \_\_\_\_\_

ОКАТО: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.